

Terrain, 656 m2, Saint-Julien-Chapteuil (43260)

Annonce **C1264504** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Keller Williams Immobilier - Romain KETTERER et Julia VERRECCHIA vous proposent en exclusivité : Un terrain de 656m², situé à ST JULIEN CHAPTEUIL (43260), à 15minutes du Puy en Velay et 45minutes de Saint-Etienne. Étude de sol G1 faite. Réseaux en bordure. Quatre établissements scolaires sont implantés à moins de 10minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les enfants en bas âge. On trouve un accès à la nationale N88 à 8 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et un bassin de natation à quelques minutes à peine. On trouve également des restaurants, des commerces, une boulangerie, une supérette et supermarché, un bureau de poste et deux boucheries charcuteries. Envie d'en savoir plus ? Contactez votre conseiller Romain KETTERER 07/67/95/12/86 Agent commercial RSAC 839 860 855 / EI Référence : 5663 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Surface commerciale : 656 m²

Surface totale : 656 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **49 200 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Julien-Chapteuil (43260), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Julien-Chapteuil : **1 931 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.