

## Bar, Tabac, Loto 35 places avec terrasse dans une ville dynamique,, Clichy (92110)

Annonce **C1264463** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Clichy (92110) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement situé dans l'hyper centre d'une ville hyper dynamique et à fort potentiel.

Local de 110 m2 au rez de chaussée avec un sous-sol de 47 m2 et un appartement de 45 m2. Grande salle de 35 couverts avec la possibilité de redémarrer l'activité brasserie, 40 places en terrasse sont disponibles.

Commissions :

- Tabac : 82000 €.

- Loto - FDJ : 42499 €.

Murs également à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 202 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 300 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.