

## Restaurant 40 couverts, Levallois-Perret (92300)

Announce C1264455 mise à jour le 25 juin 2024

## Description de l'activité

Hauts de Seine - Levallois-Perret (92300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 80 m<sup>2</sup>.

Surface au rez de chaussée de 60 m<sup>2</sup>, développant 40 couverts en salle. Cuisine de plain-pied avec extraction de 400mm. En sous-sol, une réserve de 20 m<sup>2</sup> entièrement carrelée avec une remise d'environ 6 m<sup>2</sup> sur cour.

Belle visibilité pour ce restaurant d'angle avec ses 10m de linéaire de façade. Nombreux bureaux autour.

Bail neuf.

Loyer de 3200 € /HC/mois non soumis à la TVA.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 80 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 3 200 €**

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 330 000 €

## Localisation

Localisation : Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

## Photos



