Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Bar 60 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75004)

Annonce **C1264444** mise à jour le **25 juin 2024**

Description de l'activité

Paris (75004) : Cession de droit au bail d'un bar - restaurant de 320 m2 situé sur une rue à très gros passage (flux constant).

- En rez de chaussée, surface de 120 m2 développant une salle de plus de 60 couverts avec un bar.

- Au sous-sol, surface de 200 m2 (cuisine neuve avec extraction de 400mm et monte plats).

- En terrasse, possibilité de pousser jusqu'à 30 places assises.

Local entièrement refait à neuf.

CA à developper.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 320 m²

Surface totale : 320 m²

Loyer annuel : 6 667 €

Informations sur la cession

Type de cession :	droit au bail
Prix de cession :	**430 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.