

## Traiteur, 220 m2, Lyon 9ème dans un quartier dynamique (69009)

Annonce **C1264379** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Traiteur situé dans un quartier dynamique à Lyon.

Ce local de 200 m2 est entièrement équipé et prêt à l'emploi.

Il comprend deux chambres froides positives et deux chambres froides négatives, ainsi qu'un système d'extraction sur le toit.

Le petit matériel est de bonne qualité, garantissant une utilisation optimale.

Le local dispose également de quatre places de parking, dont deux incluses dans le bail et deux en location.

Le local se prête au développement d'une dark kitchen, permettant de répondre à la demande croissante de la livraison de repas.

Avec ses équipements complets et sa configuration optimale, il sera possible de lancer rapidement une activité de restauration uniquement dédiée à la vente en ligne et à la livraison.

Cette opportunité est idéal pour un professionnel cherchant à s'installer ou à étendre son activité dans l'Ouest lyonnais.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**