

Bar licence IV 20 places avec terrasse en plein centre ville de Rouen (76000)

Annonce **C1264303** postée le **19/juin/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar pur avec une grande terrasse, situé au cœur d'une ville du département 76 ; bel emplacement.

Prix du fonds de commerce : 550 000 € + 8 % des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **80**

Points fort :

Bel emplacement en cœur de ville.

Loyer annuel : 16 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 €
EBE en 2023	77 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.