

## A céder pâtisserie, glacier, salon de thé,, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1264220** mise à jour le **25 juin 2024**

### Description de l'activité

Pâtisserie, glacier, salon de thé proche d'une place (activité de boulangerie possible dans le bail).

Magasin refait à neuf mais travaux à prévoir dans le laboratoire.

Activités de boulangeries non exploitées à ce jour ce qui permettra un gros développement. A cela vient s'ajouter un appartement f3 compris dans le bail.

Petit loyer.

Matériel laboratoire en excellent état et très récent.

**Loyer annuel : 15 565 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**