

## Hôtel bureau, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1264160** mise à jour le **24 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un hôtel pour VRP / cadres dans une ville en developpement.

Terrain de 7000 m2 (possibilité de construction).

L'établissement peut se développer durant le week-end.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **27**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 60 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
0 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
0 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
0 € (HT)	0 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
4 € (HT)	4 € (HT)	€ (HT)

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : N.C.

Description de l'immobilier : - Bâtiment R1 proche d'une zone commerciale et industrielle.

- Possibilité d'extension avec un terrain de 7000 m2 constructible.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ouest en Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**