

Bar, Café, Loto, Tabac avec terrasse en Aveyron (12)

Annonce **C1264140** postée le **17/juin/2024**

Description de l'activité

Vend Murs et Fonds de commerce BAR TABAC LOTO dans village de l' Aveyron en Occitanie Belle bâtisse en pierre de taille avec parking et magnifique terrasse devant l'établissement. Affaire saine en constante progression. Clientèle d'habitues et de passage. Le plus un appartement T5 de plus de 150m2 à l'étage. Idéal exploitation en couple. Qualité de vie assurée dans un secteur agréable. Nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus TTC de 5,82 % à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix des Murs commerciaux et d'habitation d'une surface totale de 340m2 environ : 209.000 €. Prix du fonds de commerce : 152.000 €. Prix des Murs et du Fonds de commerce en vente indissociable : 361.000 €. Réf. : A4125MP

Le commerce possède : **une terrasse**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.