

Tabac, Loto, 60 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1264069** mise à jour le **27 juin 2024**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce d'un tabac - loto idéalement situé dans le centre d'une petite ville du Périgord vert.

Cette affaire fait apparaître un rendement en progression ; elle s'adresse à un couple recherchant une activité sécurisante avec un loyer faible qui représente 5% du CA.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 5 712 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	112 000 €
EBE en 2023	75 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **181 500 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **72 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.