

Camping, Gîte, 500 m² en Dordogne (24)

Annonce C1264064 mise à jour le 27 juin 2024

Description de l'activité

A vendre un domaine touristique composé d'un parc résidentiel de loisirs 3* et de plusieurs gîtes à la location.

Plusieurs bâtiments composent cet ensemble dont une maison propriétaire de 170 m². Réserve foncière de 5000 m² pour développement.

Clientèle composée des touristes en saison estivale, groupes au printemps et professionnels de passage en hiver.

A vendre en toute propriété.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 500 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
151 000 €	152 000 €	
€	€	
83 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

- Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 185 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **800 000 € FAI**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.