Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Camping, Gîte, 500 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1264064** mise à jour le **27 juin 2024**

Description de l'activité

A vendre un domaine touristique composé d'un parc résidentiel de loisirs 3* et de plusieurs gîtes à la location.

Plusieurs bâtiments composent cet ensemble dont une maison propriétaire de 170 m2. Réserve foncière de 5000 m2 pour développement.

Clientèle composée des touristes en saison estivale, groupes au printemps et professionnels de passage en hiver.

A vendre en toute propriété.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 500 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
151 000 €	152 000 €	158 000 €
€	€	€
83 000 €	70 000 €	62 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 185 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**800 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.