

Crêperie, restaurant, pizzeria, dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1264053** mise à jour le **26 juin 2024**

Description de l'activité

Très belle affaire dans la vallée des Hautes-Pyrénées, entre Tarbes - Lourdes et Bagnères.

Proche des thermes du casino et du parc animalier, cette affaire située en centre-ville bénéficie d'un parking gratuit.

Affaire avec un logement exceptionnel de 200 m2 avec un petit loyer.

Fermée 2 jours / semaine et 6 semaines /an.

- Très bon CA 400 KEuros.

- EBE de 162 KEuros qui devrait progresser car l'affaire est en fort développement.

CA en progression sur les mois à venir pour atteindre environ 600 KEuros.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 21 036 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
361 000 €	659 000 €	
€	€	
162 000 €	298 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.