

Gîte, Organisation de réception dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1264049** mise à jour le **26 juin 2024**

Description de l'activité

Ensemble de gîtes avec salle de réception : Au cœur d'un magnifique parc verdoyant de plus de 5.000 m² et d'une surface bâtie supérieure à 500 m², ce domaine est un véritable oasis de tranquillité, tout en restant à proximité des commodités urbaines. Il se compose de deux gîtes de 100 et 80 m².

Une habitation principale de 140 m² avec une très grande pièces de vie.

Un studio de musique et des chambres d'hôtes.

Une salle de réception pouvant recevoir 160 personnes avec sa terrasse de 200 m² et un magnifique jardin ombragé pour accueillir les cocktails. Espace parking, grande piscine, jacuzzi, nombreux locaux techniques, forage, etc. Belles prestations.

Les gîtes sont ouverts 5 mois et la salle accueille uniquement des évènements privés.

Prix des murs : 1.070.000 Euros.

Le commerce possède : **une piscine**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	80 000 €
EBE en 2023	80 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **1 070 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **424 000 €**

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

