

## Restauration rapide, thème sous enseigne nationale sur un emplacement N°1,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1264024** mise à jour le **05 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'une affaire de restauration rapide à thème sous enseigne nationale réputée situé au cœur de la ville et du secteur piéton.

L'affaire est comme neuve et a bénéficié d'importants travaux, il y a 4 ans (agencement et matériel).

L'emplacement est stratégique et dispose d'une grande terrasse.

Une Licence IV non exploitée permettra de doper le CA.

Possibilité de changement de concept.

Loyer 25000 € / net / an sur le marché.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.