

## Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Torcy (77200)

Annonce **C1264011** mise à jour le **05 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Torcy (77200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 174 m2 idéal pour un concept de restauration classique ou à thème sur un emplacement hyper fréquenté. La zone est animée par de nombreuses enseignes nationales et des commerces de loisir à grosse fréquentation.

La salle développe 90 couverts en intérieur et 50 en terrasse partiellement couverte.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 174 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 174 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 959 €

#### Éléments chiffrés :

CA 621 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Torcy (77200), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Torcy : **22 404 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.