

Local commercial , 820 m2, Castets (40260)

Annonce **C1264000** postée le **17/juin/2024**

Description de l'activité

CBRE IPC vous propose à la vente un fonds de commerce de location, installation et vente de matériels et objets de décoration pour réceptions, manifestations et expositions. - Points Clefs :Localisation : ce Fonds de commerce est exploité dans des locaux à usage de stockage et administratif d'une superficie totale au sol de 820m2 environ sur une parcelle de terrain clos de 1 756m2. Excellente accessibilité sur A63Clientèles : Particuliers – Entreprises – Institutionnels et CollectivitésEtat Matériel et véhicules : En très bon état d'entretien- Chiffres Clefs :net vendeur hors droits et hors honorairesCA 31/12/2023 : 346 K€ HTHonoraires : 7 % H. T. su prix de vente à la charge de l'acquéreurBail commercial : 3/6/9 en cours depuis le 01/02/2022 YA« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Surface commerciale : 820 m²

Surface totale : 820 m²

Loyer mensuel : 2 790 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **216 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Castets (40260), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Castets : **1 991 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.