

Pizzeria 24 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Châlons-en-Champagne (51000)

Annonce **C1263976** mise à jour le **11 juillet 2024**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria de 150 m2 qui existe depuis plus de 10 ans sur Châlons-en-Champagne (51000) ; bel emplacement sur un axe passant et parking.

Etablissement avec 24 couverts en salle, terrasse de 20 m2 et 20 couverts. 2 distributeurs sur le secteur et les environs.

Horaires de 11h30 à 14h00 tous les jours et de 18h00 à 22h30.

5 personnes à reprendre.

- Le CA est en constante progression pour atteindre plus de 422000 € en 2022 et 2023.
- EBE recalculé de 105.000 € en 2022.

Bail renouvelé.

Belle opportunité pour un professionnel disposant de 85.000 € d'apport.

Un dossier complet sera communiqué après un entretien téléphonique, la signature d'un engagement de confidentialité, de l'identité et d'une attestation de faisabilité financière.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **279 000 €**

Apport personnel nécessaire : **85 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Châlons-en-Champagne (51000), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Châlons-en-Champagne : **47 563 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.