

## Restaurant 45 couverts avec terrasse près de La Flèche (72200)

Annonce **C1263920** postée le **18/juin/2024**

### Description de l'activité

---

La flèche Secteur Nord à 20 minutes.

Dans un cadre idyllique et au bord de La Flèche : Fonds de commerce de ce restaurant de 45 couverts sur une surface de 150 m<sup>2</sup>, une terrasse de 45 places au bord de la rivière avec une vue imprenable bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son passage.

Personnels en place, fermé le Dimanche et Lundi, le plus un studio.

Grande facilité de parking.

Chiffre d'affaires proche des 520 000 € HT.

Les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	520 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Flèche (72200), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**