

Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2 dans une ville dynamique,, Niort (79000)

Annonce **C1263747** mise à jour le **02 juillet 2024**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située dans une ville dynamique, bénéficiant d'un bel emplacement devant une place munie de commerçants et places de stationnement.

Boutique récente, grand fournil de 200 m2.

Matériel en bon état.

- Fermeture hebdomadaire : 2 jours consécutifs.
- Fermeture annuelle : 4 semaines.

Gros potentiel de développement.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 061 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
310 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 560 € FAI**

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.