

Salon de thé et petite restauration du midi en plein centre ville,, Tours (37000)

Annonce **C1263643** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Indre et Loire, en hyper centre-ville de Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé et de petite restauration du midi.

Salle de 47 m2 dernière une belle vitrine sur la rue pouvant accueillir deux terrasses, cuisine de 17 m2 avec extraction, WC aux normes PMR, grande cave de 20 m2 en sous sol.

Affaire à développer avec un fort potentiel.

Pas de reprise de personnel.

Prix de vente : 78 000 € + 7 % HT des honoraires d'agence.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 89 m²

Surface totale : 89 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA	90 000 €
EBE	11 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

