

## Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2 dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1263642** postée le **14/juin/2024**

### Description de l'activité

---

NICE - IDEALEMENT SITUÉ SUR LA RUE CATHERINE SEGURANE / PLACE GARIBALDI SORTIE DU TRAMWAY LIGNE 2 AEROPORT/PORT DE NICE - DROIT AU BAIL D'UNE BOUTIQUE DE PAP DE 69m2 - BAIL 3/6/9 SE TERMINANT LE 16/02/2031 POUR UN LOYER DE 1 495€/MOIS + 55€ DE CHARGES MENSUELLES ET 85€ DE TAXE FONCIERE - DEPOT DE GARANTIE 2 990 € - ACTIVITES AU BAIL : PAP ET ACCESSOIRES - DOSSIER ET VISITE SUR DEMANDE.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 495 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.