Boulangerie, Pâtisserie, 350 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1263573** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Affaire très bien placée sur un axe routier très fréquenté, idéal pour le snaking car facilité de stationnement autour.

Labo, fournil et magasin entièrement refait. Grande surface d'exploitation, environ 350 m2 au total.

Four électrique 8 bouches.

5 semaines de fermetures pour congés dont 3 l'été.

Équipe en place.

Murs à vendre.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 34 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
423 000 €	419 000 €	
€	€	
22 000 €	27 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **330 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.