

## Bar, Brasserie licence IV, Lille (59000)

Annonce **C1263571** postée le **14/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Lille - Dans la belle métropole lilloise, cette belle brasserie se situe sur un axe de passage.

Ouvert la semaine uniquement 8 services.

Affaire de direction actuellement.

Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	291 000 €
EBE en 2023	82 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **192 500 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **58 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**