

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Le Mans en centre-ville (72000)

Annonce **C1263521** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Le Mans (72000) en centre-ville : A vendre boulangerie, pâtisserie, snack, vente a emporter sur une surface totale de 300 m2 bénéficiant d'une forte visibilité grâce à une vitrine de 12 mètres.

Cet établissement dispose 40 places assises en salle et terrasse de 60 places en extérieur.

Cet établissement de bonne réputation bénéficie d'une clientèle fidélisée du secteur et de grand passage en constante évolution.

Bail 3/6/9.

Loyer total de 87 000 € HT à l'année.

Personnel en place.

Possibilité de changement de destination.

Chiffre d'affaires proche de 1 000 000 €.

Prix de vente : 792 000 €, honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 87 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **520 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.