Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, PMU, Loto licence IV 80 couverts avec terrasse dans le centre d'un village dynamique,, Bellegarde (30127)

Annonce **C1263448** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Gard - Bellegarde (30127), dans le Sud de la France : A vendre un fonds de commerce de brasserie, PMU et française des jeux situé au centre d'un village de charme dynamique.

Établissement de 240 m2 entièrement rénové avec matériaux de qualité. Restauration, Licence IV avec 70 places assises à l'intérieur et 50 places assises en terrasse de 75 m2.

Effectif total : 5.

Loyer de 1 500 € non assujetti à la TVA.

Idéal pour un couple de la profession.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
187 000 €	387 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**364 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bellegarde (30127), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Bellegarde : **6 333 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.