Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Presse, Tabac, 50 m2 sur un axe passant, proche de Tournus (71700)

Annonce **C1263446** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A vendre le fonds de commerce d'un tabac, presse, loto, FDJ se trouve au cœur d'une commune dynamique à moins de 15 min de Tournus (71700).

Situé sur un axe très passant, il bénéficie d'une excellente visibilité et attire une clientèle locale et de passage.

Le local d'environ 50 m2 comprend une surface de vente d'environ 32 m2 avec vitrine, une remise avec un WC et une pièce sur cour. Le tout sécurisé par système d'alarme et vidéosurveillance.

Affaire saine, rentable et offre en plus une possibilité de développement sur les horaires d'ouverture.

Faible loyer.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 4 560 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **195 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Tournus (71700), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.