Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin, Vin et spiritueux dans l'Hérault (34)

Annonce **C1263399** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Cette cave à vins, bar à tapas est installée dans une petite ville du centre Hérault à forte explosion démographique.

Idéalement située au cœur de l'activité commerciale et lieu de vie, elle jouit d'une clientèle locale à l'année et d'un apport touristique conséquent.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 670 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
258 000 €	237 000 €	214 000 €
€	€	€
110 000 €	86 000 €	73 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.