

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41)

Annonce **C1263375** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant avec licence IV mais la partie bar n'est pas exploitée.

Capacité totale d'une quarantaine de couverts avec une jolie terrasse de 28 places assises.

Affaire à reprendre en couple et à redynamiser en place depuis 15 ans, une certaine lassitude s'est installée.

CA : 214 000 €.

EBE : 46 000 €.

Prix net vendeur 90 000 € + honoraires agence.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Loyer mensuel** : 944 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	214 000 €
EBE en 2023	46 000 €
Res. net en 2023	46 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**