Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans le Loir et Cher (41)

Annonce **C1263375** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Restaurant avec licence IV mais la partie bar n'est pas exploitée.

Capacité totale d'une quarantaine de couverts avec une jolie terrasse de 28 places assises.

Affaire à reprendre en couple et à redynamiser en place depuis 15 ans, une certaine lassitude s'est installée.

CA : 214 000 €.

EBE : 46 000 €.

Prix net vendeur 90 000 € + honoraires agence.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **28**

Loyer mensuel : 944 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
214 000 €	225 000 €	
€	€	
46 000 €	€	
€	€	
46 000 €	55 000 €	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.