

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Périgueux (24000)

Annonce **C1263353** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Bel établissement, connu et reconnu avec une belle réputation.

Un restaurant joliment décoré et toujours en activité ne nécessite pas de travaux, etc. De plus, le cuisinier pourra accompagner le repreneur durant quelques semaines, si souhaité.

Doté d'un magnifique parking paysagé de plus 50 places (idéal pour les autocaristes), le restaurant convient parfaitement pour les groupes.

La salle intérieure est de 40 couverts et la terrasse extérieure de 15 à 30 places le soir.

Ouvert seulement 6 / 14 services par semaine, trois jours de repos de suite, avec des vacances en juillet et à Noël.

Possibilité de loger à l'étage (3 chambres et salle de bains).

Affaire intéressante pour le prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 127 m²

Surface totale : 127 m²

Loyer mensuel : 720 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	228 000 €
EBE en 2023	24 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €**

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

