

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Lille (59000)

Annonce **C1263348** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant de restauration rapide, snack, à proximité de la gare Lille Europe.

Ce local bien entretenu de 70 m2 dispose d'une salle de 22 places assises (droit terrasse possible pour une dizaine de places).

Idealement situé sur un angle proche de la gare, cet établissement est entouré de nombreux bureaux et juste en face de nouveaux logements.

La décoration est soignée, l'espace cuisine aménagé pour de la sandwicherie chaude et froide (différents meubles vitrines réfrigérés, appareil à Panini, etc.).

Réserve, bureau Provision sur charges : 40 €/mois.

Vitrine de près de 7 mètres offrant une forte visibilité.

Cession cause double activité, bon développement à prévoir.

Cession du fonds : 55.000 €.

Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 840 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.