Restaurant 30 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1263332** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Ce restaurant asiatique a un emplacement de premier ordre, il se situe face à la mer dans une commune des Pyrénées Orientales touristique.

Il bénéficie d'une grande terrasse de plus 45 places assises et 30 à l'intérieur sous véranda.

Cuisine vietnamienne disposant de 5 woks pour la production.

Activité saisonnière sur 6 mois pouvant être exploitée à l'année.

Le bail commercial est tout commerce.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

La spécialisation de la "restauration asiatique" peut être modifiée par d'autres thèmes.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **45**

Loyer mensuel : 1 667 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2023	32 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**109 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.