

Terminal de cuisson - pâtisserie dans une station balnéaire, dans l'Aude (11)

Annonce C1263294 postée le 12/juin/2024

Description de l'activité

Au cœur d'une station balnéaire de l'Aude (11), à vendre un fonds de commerce de terminal de cuisson - pâtisserie disposant d'un bel emplacement avec terrasse et facilité de stationnement.

Ouvert à l'année, le chiffre d'affaires de 296 000 € est réalisé avec 5 semaines de fermeture.

Le loyer est modéré (994 €).

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 994 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	296 000 €
EBE en 2023	59 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **233 060 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.