Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une commune dynamique,, Vitré (35500)

Annonce **C1263254** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, région de Vitré (35500) : A vendre le fonds de commerce d'un joli bar, tabac, restaurant situé dans le centre d'une commune agréable avec du passage.

Aucun travaux à prévoir ; l'établissement dispose de 80 places assises réparties sur deux charmantes salles, ainsi qu'une terrasse et jardin pour les beaux jours.

Le chiffre d'affaires approche les 250 000 € pour une fermeture le samedi, le dimanche et 5 semaines de congés à l'année.

Une belle qualité de vie.

Un appartement avec 4 chambres est à la disposition pour un petit loyer au total de 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Loyer annuel : 800 €

Éléments chiffrés :

EBE	62 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **171 740 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vitré (35500), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vitré : **17 271 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.