

Bar, tabac, presse, loto, loterie, PMU, près de Lille (59000)

Annonce **C1263227** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Lille - dans la métropole lilloise, proche de Lille, beau bar, tabac, presse, FDJ, PMU situé sur un axe de passage.

Très belle rentabilité (+ de 190 000 Euros d'EBE).

Affaire tenue par le couple de cédant, sans salarié.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	297 000 €
EBE en 2023	192 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **148 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.