

## Esthétique / salon de beauté, 35 m2 en plein cœur de Versailles

Annonce **C1263150** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce d'un bar à ongles idéalement situé en plein cœur de Versailles bénéficiant d'un bel emplacement.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de près de 3 mètres, d'une surface commerciale de près de 15 m2, d'un autre local de 20 m2 sur l'arrière + WC.

Situé dans une zone dynamique et à fort flux piéton proche de la place du marché.

Le loyer est de 1.180 € HT.

Bail 3/6/9 tout commerce sauf restauration.

Prix de cession : 56.000 €, honoraires à la charges de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 180 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**