Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant 2* avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1262829** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Département 14 - calvados - secteur bayeux - hôtel avec ou sans restaurant - ce petit hôtel restaurant 2 étoiles d'une dizaine de chambres, proche des plages du débarquement, accueille une clientèle familiale française et étrangère. la salle de restaurant dispose d'une cinquantaine de couverts plus la terrasse - commission de sécurité validée jusqu'en 2027 - possibilité de transformer en hôtel bureau avec logement de fonction - ca restaurant : 190 000 € ht - ca hôtel : 245 000 € ht - eber : 135 000 € prix de vente : 360 000 € + honoraires possibilité d'achat des murs (320000 €)

Le commerce possède : **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	434 000 €
EBE en 2023	135 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **392 496 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.