

## Bar, Brasserie licence IV 25 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1262228** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant lic iv - bel établissement pour couple de professionnels capacité d'accueil 25 places + 30 en places en terrasse - plein centre du bourg avec un marché hebdomadaire - licence IV non exploiter - cuisine et agencement en parfait état - logement deux chambres au dessus et grand studio sous comble - ou investisseurs il y a trois logements en location - vente murs et fonds de préférence - ca ht 210 000€ ebe 75 000€ prix 170 000€

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **25**

**Loyer mensuel : 750 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	208 000 €
EBE en 2019	74 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **186 536 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**