

## Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche sur un axe passager (50)

Annonce **C1262171** mise à jour le **09 août 2024**

### Description de l'activité

Vue sur la mer : Boulangerie, pâtisserie sur un axe passager - seule au bourg.

Façade et magasin récents.

Four neuf.

État irréprochable.

Logement 2 chambres.

Jardin clos.

Petit loyer.

Absolument idéal pour couple en première installation.

Belle rentabilité.

Prix de 99 612 € FAI.

**Loyer mensuel : 523 €**

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2015	126 000 €
EBE en 2015	40 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 568 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**