

## Local commercial de 70 m2 dans le centre ville,, Caen (14000)

Annonce **C1262131** mise à jour le **12 août 2024**

---

### Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Local commercial situé dans le centre-ville.

Local de 70 m2 avec réserve et vitrine.

- Loyer de 900 € HT + foncier + droit d'entrée de 55000 €.
- Les honoraires de 25% du loyer annuel HT.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **63 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.