

## Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse proche de Nantes (44000)

Annonce **C1261491** mise à jour le **09 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant situé entre Nantes et Saint-Nazaire.

Une capacité d'environ 100 couverts entre la terrasse, le bar et la salle. Grillade avec cheminée en salle en plus de l'équipement récent et complet de la cuisine.

Confort de vie pour ce bar - restaurant ouvert uniquement du lundi au vendredi de 8h30 à 15h et avec 5 semaines de congés par an.

Les exploitants sont dans l'affaire, Monsieur en cuisine avec un apprenti et Madame en salle avec une serveuse en CDI à mi-temps.

Chiffre d'affaires d'environ 250 000 € H.T.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **100**

**Loyer mensuel** : 1 597 €

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 62 000 € |
|-----|----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**