Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie de village dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1261490** mise à jour le **09 juillet 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Dans un cadre d'exception proche de la mer, à vendre un fonds de commerce d'épicerie de village, situé à proximité des commerçants.

Libre d'enseigne, le local offre un agencement récent dans un local d'environ 170 m2.

L'affaire est tenue par un couple avec en soutien un apprenti et un employé polyvalent à 14h - semaine, afin de profiter d'un jour de congés en commun le dimanche.

Chiffre d'affaires en évolution et d'environ 645 K€ HT pour 2023.

Le plus, un logement au-dessus de l'affaire pour un loyer total d'environ 1 800 € H.T.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	75 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**241 120 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.