Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, vin, Restauration rapide licence IV 40 couverts avec terrasse dans le centre d'une grande ville de bord de mer du Morbihan (56)

Annonce **C1261474** mise à jour le **09 juillet 2024**

Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre le fonds de commerce d'un chaleureux bar à vins idéalement situé dans le centre d'une grande ville de bord de mer du Morbihan.

Dans cet établissement clés en main qui propose également une offre de petite restauration (planches apéro, salades, tartines, etc), il y a un bel espace lumineux aux agencements récents pouvant accueillir 40 convives. Il y a également une terrasse idéalement exposée d'une capacité de 20 places sur le domaine privé. Licence IV.

Deux jours de fermeture hebdomadaires consécutifs dont le dimanche pour assurer une belle qualité de vie viennent compléter les atouts de cet établissement.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants, réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 180 000 € hors taxes avec une clientèle de particuliers et d'entreprises locales.

Bail en cours et loyer raisonnable.

Accompagnement et formation possible par le vendeur.

Une belle opportunité idéale en première installation.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	49 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.