

## Brasserie, restaurant, bar, Tarbes (65000)

Annonce **C1261417** mise à jour le **12 juin 2024**

### Description de l'activité

---

- Très belle affaire dans les Hautes Pyrénées sur Tarbes et périphérie.
- Emplacement numéro 1 en centre-ville, cet établissement est une institution de la vie tarbaise où se retrouve toute la clientèle autour d'un verre d'un apéritif, de tapas ou d'un repas.
- Marge de progression du CA non exploité le soir.

Des points de levier sont à créer pour dynamiser cette affaire (marge, personnel, ouverture, etc).

Réelle opportunité avec un prix de cession intéressant.

**Loyer annuel : 15 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	501 000 €
EBE en 2023	44 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Tarbes : **45 613 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**