

## Boucherie, charcuterie, traiteur, vendre, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1261410** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre boucherie - charcuterie avec 35 ans d'activité dans une commune de 2000 habitants sans concurrence, grandes surfaces à 15 kms.

Située sur une place principale avec de nombreux commerces à proximité, cette affaire réalise un CA de l'ordre de 550 000 Euros.

Aucun travaux à prévoir, boutique entièrement refaite, labo aux normes et matériel en parfait état.

Des possibilités de développement en plats à emporter et traiteur.

Idéal pour un couple de professionnels.

EBE proche de 110 000 Euros avec loyer provisionné pour l'acquisition des murs.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	560 000 €
EBE en 2023	106 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	<b>330 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>66 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**