Boucherie, charcuterie, traiteur, vendre, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1261410** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre boucherie - charcuterie avec 35 ans d'activité dans une commune de 2000 habitants sans concurrence, grandes surfaces à 15 kms.

Située sur une place principale avec de nombreux commerces à proximité, cette affaire réalise un CA de l'ordre de 550 000 Euros.

Aucun travaux à prévoir, boutique entièrement refaite, labo aux normes et matériel en parfait état.

Des possibilités de développement en plats à emporter et traiteur.

Idéal pour un couple de professionnels.

EBE proche de 110 000 Euros avec loyer provisionné pour l'acquisition des murs.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
560 000 €	610 000 €	
€	€	
106 000 €	155 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**302 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.