

## Bar, Glacier, Restaurant licence IV dans l'Hérault (34)

Annnonce **C1261409** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Un bel établissement très bien côté qui possède un emplacement de premier ordre sur les quais d'une commune très touristique de la lagune de Thau dans le département de l'Hérault.

Ce restaurant - glacier - bar Licence IV présente une excellente rentabilité en constante progression.

Vente des parts sociales uniquement.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 38 722 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 266 000 €
EBE en 2023	375 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	<b>1 034 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>414 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.