

## Local commercial avec extraction , 250 m2 dans une zone animée,, Clichy (92110)

Annonce **C1261373** mise à jour le **09 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Clichy (92110) : Local commercial situé en emplacement N°1, au centre de l'activité commerciale de la ville, proche des enseignes nationales, mairie, métro, etc.

Surface de 250 m2. Gaine d'extraction de 400mm.

Disponibilité au 1er mars 2023.

- Dépôt de garantie : 50 000 €.

- Les honoraires de 36 000 € TTC à la charge du locataire.

Non soumis au DPE.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 145 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**