

## Hôtel de 18 numéros avec local commercial, usage de restaurant,, Alfortville (94140)

Annonce **C1261368** mise à jour le **09 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Alfortville (94140) : Hôtel de 18 numéros avec un local commercial libre à usage de restaurant, bénéficiant d'un bon emplacement proche des transports, dans une ville attractive.

Produit en bon état, bien tenu, exploité en social.

Gros potentiel car possibilité de créer des douches pour chaque chambre et un ascenseur (budget 140.000 €).

Nombre de chambres : **18**

**Surface commerciale** : 347 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 347 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 320 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Alfortville (94140), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Alfortville : **44 517 ( ville )**

### Photos

---



