

## Restaurant, Bar, Fontenay-le-Comte (85200)

Annonce **C1261352** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs et fonds de commerce bar-restaurant rentable, idéalement situé, proche de La châtaigneraie, en Vendée (85).

Ce restaurant est ouvert toute l'année et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques de l'établissement :

Chiffre d'affaires annuel : 265 859 €.

Excédent Brut d'Exploitation (EBE) retraité : 48 429 €.

Cet établissement représente une opportunité unique pour les investisseurs ou les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et touristique.

Sa rentabilité prouvée et sa gestion efficace en font un investissement sûr et pérenne.

Points forts : Clientèle locale et touristique.

Excellente réputation et forte notoriété.

Équipe en place et bien formée.

**Surface commerciale** : 975 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	266 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **672 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Fontenay-le-Comte (85200), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Fontenay-le-Comte : **15 043 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**