

Local commercial avec extraction , 120 m2, Béziers (34500)

Annonce **C1261350** mise à jour le **02 juillet 2024**

Description de l'activité

Bail commercial à céder place de la madeleine : Local en bail 3/6/9 de 2023 avec pour 120 m2 avec extraction (actuellement équipé en matériel de boulangerie), tous commerces possible.

Une belle cave voutée ainsi que toilettes handicapés.

Parking souterrain en face ainsi que diverses activités comme le marché de producteurs tous les samedis.

Possibilité de reprise fonds de boulangerie.

On peut negocier le prix en retirant le materiel.

Crédit vendeur possible en partie.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00 % TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **55 000 €**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.