

## Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 58 m2 dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1261330** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Vous recherchez un espace commercial polyvalent au cœur de la ville ? Cette opportunité est faite pour vous ! je mets à votre disposition un droit au bail pour un institut de beauté déjà établi, comprenant deux salles de massage et une cave, dans un secteur central très fréquenté. Caractéristiques : Droit au bail adapté à toutes les activités sauf olfactif 2 salles de massage déjà aménagées Surface totale de 58m2 Cave disponible pour le stockage Loyer mensuel de 1200€ Cet emplacement stratégique au centre-ville offre une visibilité optimale et un potentiel clientèle considérable. Que vous envisagiez de poursuivre l'activité de beauté existante ou de démarrer une nouvelle entreprise, cet espace offre une polyvalence exceptionnelle. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un droit au bail dans un secteur dynamique. Contactez-moi dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **35 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

